

Überbauung Nessleren, Wabern bei Bern



Überbauung Waldacker, St. Gallen



Investitionskriterien der Previs Vorsorge

Die Previs Immobilien sind Teil der Stiftung Previs Vorsorge mit Sitz in Bern. Die unabhängige Vorsorgeeinrichtung versichert 1'250 Arbeitgebende mit knapp 45'000 Versicherten und Rentner/-innen und gehört damit zu den grossen Gemeinschafts- und Sammelstiftungen der Schweiz. Rund 90 Mitarbeitende betreuen die angeschlossenen Kundinnen und Kunden und verwalten ein Vorsorgekapital von rund 6.3 Mia CHF.

Die Previs verpflichtet sich einer strengen Corporate Governance. Sie ist Mitglied des Schweizerischen Pensionskassenverbandes ASIP, von inter-pension, Ethos sowie von EOS at Federated Hermes.

Direkte Immobilien sind ein wesentlicher Bestandteil der auf Langfristigkeit ausgelegten Anlagestrategie. Die Previs setzt auf einen Mix aus bestehenden Wohnliegenschaften mit konstanter Rendite sowie auf innovative und nachhaltige Neubauprojekte an gut erschlossenen Lagen. Ihr Immobilienportfolio entwickelt und bewirtschaftet sie nach den Grundsätzen der Nachhaltigkeit und setzt dabei auf bewährte Standards, wie jenen für Nachhaltiges Bauen Schweiz (SNBS).

Anlagekriterien

- Anlagevolumen ab 15 bis 100 Mio. CHF
- Bestandesliegenschaften - auch mit Sanierungsbedarf
- Bauland, Neubauten und Projektentwicklungen
- Vorzugsweise Wohnnutzung, gemischte Nutzung mit mindestens 50% Wohnanteil
- Allein- und Miteigentum sowie Baurecht
- Ganze Schweiz, vorzugsweise in Städten und deren Einzugsgebiet ab 5'000 Einwohner
- Zentrale Lage mit gut ausgebauter Infrastruktur



Kontakt

Christoph Stäger, Leiter Portfolio Management Immobilien
031 963 03 60 | christoph.staeger@previs.ch

Previs Vorsorge
Brückfeldstrasse 16 | Postfach | CH-3001 Bern
031 963 03 00 | info@previs.ch | www.previs-immobilien.ch

previs 
Immobilien